



□ مشخصات کلی پروژه

- عنوان پروژه
- شهرداری منطقه
- پلاک ثبتی
- نام مالک
- کد نوسازی
- شماره و تاریخ پروانه ساختمانی
- مساحت زمین در وضع موجود
- مساحت زمین طبق سند
- مساحت زیربنا
- تعداد طبقات پروانه ساختمانی
- ارتفاع ساختمان از سطح زمین
- کاربری
- طراح معمار در پروانه ساختمانی و پایه نظام مهندسی
- آدرس
- تاریخ ارائه

□ موقعیت بنا

- نقشه هوایی محل (ممهور به مهر مهندس نقشه بردار) در مقیاس ۱:۲۰۰۰ و یا مقیاسی که نسبت به یک گذر اصلی شهر قابل شناسایی باشد
- نقشه موقعیت ساختمان نسبت به خیابان اصلی
- نقشه دسترسی های سواره و پیاده در سایت پلان

□ پروانه ساختمانی

- تصویر صفحات اول ، دوم و سوم پروانه ساختمانی و صفحه چهارم در صورت اصلاح پروانه ساختمانی*

□ پلان معماری

- نقشه معماری تایید شده توسط شهرداری منطقه هنگام صدور پروانه ساختمانی شامل : پلان پارکینگ، همکف و طبقات، برش های عرضی و طولی و ... در مقیاس ۱/۲۰۰ یا ۱/۱۰۰*

□ کمیسیون ماده صد

- رای کمیسیون ماده ۱۰۰ در صورت وجود هرگونه تخلف



□ چک لیست کنترل نماهای ساختمانی

- اسکن فرم تکمیل شده چک لیست کنترل نماهای ساختمانی با مهر و امضاء مهندس طراح

□ شناخت وضع موجود

- مدارک مربوط به شناخت وضع موجود با ذکر تاریخ عکسبرداری (ارائه مدارک و مستندات مطابق چک لیست کنترل نما الزامی است)*

□ طرح پیشنهادی

- مدارک مربوط به طرح پیشنهادی در خصوص طراحی (ارائه مدارک و مستندات مطابق چک لیست کنترل نما الزامی است)*

□ مصالح مصرفی

- مدارک مربوط به طرح پیشنهادی در خصوص مصالح مصرفی (ارائه مدارک و مستندات مطابق چک لیست کنترل نما الزامی است)*

□ الحاقات تاسیساتی و تجهیزاتی

- مدارک مربوط به طرح پیشنهادی در خصوص الحاقات تاسیساتی و تجهیزاتی (ارائه مدارک و مستندات مطابق چک لیست کنترل نما الزامی است)*

□ بام

- مدارک مربوط به طرح پیشنهادی در خصوص بام (ارائه مدارک و مستندات مطابق چک لیست کنترل نما الزامی است)*

□ تصاویر سه بعدی

- ارائه نقشه طرح نما در مقیاس مناسب به همراه تصاویر سه بعدی طرح نما با ذکر جنس و رنگ مصالح بصورت رنگی ممهور به مهر مهندس طراح*

- طرح سه بعدی کلیه جبهه ها (ارائه نمای شب در صورتی که نورپردازی خاص داشته باشد).